

HOTĂRÂREA NR. 105 / 27.10.2025

privind dezmembrarea unei suprafețe de teren, însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare, imobil identificat în C.F.nr. 113152 Recea, situat în extravilanul comunei Recea proprietate publică a comunei Recea

Consiliul Local al Comunei Recea întrunit în ședința ordinară în data de 27.10.2025;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului comunei Recea, raportul de specialitate al compartimentului de resort;

Ținând seama de *avizul favorabil al Comisiei nr. 1* pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, al *Comisia nr. 2* pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială și al *Comisiei nr. 3* pentru probleme de administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu prevederile :

➤ *art. 18, lit.e), art. 127, alin.(1), art. 128 alin. (1), art.129 alin. (1), art. 130, alin. (1) lit. a) din Ordinul A.N.C.P.I. nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;*

➤ *art. 23, pct.B, lit.g), art. 25, alin. (2), art. 27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

➤ *879 alin. (2), alin. (5), art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

➤ *art. 129 alin. (1) și (2) lit. b-c) și ale alin. (4), lit.f), alin.(6), lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

În temeiul dispozițiilor *art. 139, alin.(1), art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

Consiliul local al comunei Recea hotărăște :

Art. 1 – Se aprobă și se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului situat în extravilanul comunei Recea , jud. Brașov, identificat în C.F. nr. 113152 Recea, în suprafață totală de 29.582 mp parcela 1390, 1317, având nr. cad.113152, aflat în domeniul public al comunei Recea, întocmită de ing. Moga Bogdan-Mihai.

Art. 2 – Se aprobă dezmembrarea unei suprafețe de teren, cu nr.cadastral 113152 înscris în C.F. nr. 113152 Recea, în suprafață totală de 29.582 mp, situat în extravilanul comunei Recea, parcela 1390, 1317, după cum urmează :

a) lot nr. 1, în suprafață de 29.537 mp, categoria de folosință: drum

b) lot nr. 2, în suprafață de 45 mp , categoria de folosință: drum

Art. 3 – Se împuternicește domnul Bărgăoanu Ioan-Cristian, primarul comunei Recea, să semneze pentru și în numele comunei Recea, toate documentele necesare și să solicite B.C.P.I. Făgăraș înscrierea în Cartea Funciară a operațiunii de dezmembrare a imobilului potrivit art.2

Art. 4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Recea, prin aparatul de specialitate

Președinte de ședință,
Costel-Valentin



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Motoc M

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abținere" din totalul de 10 consilieri locali prezenți la ședință. Numărul consilierilor în funcție -13.

DIFUZARE : 1 ex. dosar, 1 ex. Institutia Prefectului, 1 ex. Primarului comunei Recea, 1 ex.BCPI Făgăraș